

**Maître Yves BONHOMMO**

**Avocat**

48, avenue Pierre Séward – BP 50131

84204 CARPENTRAS CEDEX

Tél. : 04.90.60.67.67 – Fax : 04.90.60.62.85.

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**Au plus offrant et dernier enchérisseur**

**UNE MAISON**  
**A USAGE D'HABITATION**  
**de 101 m<sup>2</sup>**

Sise sur la commune de **VALREAS** (84600),  
14 place Ferdinand Reboul, lieudit d'Alissac,  
cadastrée section AD n° 754  
d'une contenance de 3 a 12 ca.

**MISE A PRIX : 60.000 EUROS**  
**(soixante mille euros)**

**Visite le Lundi 12 Octobre 2020 de 11 h 00 à 12 h 00**  
**assurée par Me HAMOU, membre de la SAS SINEQUAE,**  
**Huissier de Justice à VALREAS.**

**L'ADJUDICATION EST FIXEE**  
**AU MARDI 27 OCTOBRE 2020 A 10 H 30**  
à l'audience des saisie immobilières  
devant le Juge de l'Exécution  
**du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS,**  
siégeant au Palais de Justice de ladite ville,  
place du Général-de-Gaulle.

## **DESIGNATION :**

Une maison à usage d'habitation (surface habitable de 101 m<sup>2</sup>) sise sur la commune de VALREAS (84600), 14 Place Ferdinand Re-boul, lieudit d'Alissac, cadastrée section AD n° 754, d'une contenance de 3 a 12 ca.

Copropriété existante pour le portail électrique commun et la cour commune, cadastrée section AD n° 758.

**Rez-de-chaussée :** cuisine ouverte sur pièce à vivre, salle de douche avec WC, une chambre ; garage séparé de l'habitation par un porche.

**1<sup>er</sup> étage :** 2 chambres, salle de bains avec WC.

## **OCCUPATION :**

L'immeuble est occupé par le propriétaire.

## **A LA REQUETE DE :**

S.A. EUROTITRISATION, S.A. à conseil d'administration, inscrite au RCS de Bobigny sous le n° 352 458 368, au capital de 684.000 €, dont le siège social est sis 12, rue James Watt à 93200 SAINT-DENIS, poursuites et diligences de son représen-

tant légal en exercice, domicilié en cette qualité audit siège.

## **ENCHERES :**

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS, muni d'un chèque de banque à l'ordre de la CARPA ou d'une caution irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3.000 €.

## **Pour tous renseignements s'adresser :**

- Au Cabinet de Maître Yves BONHOMMO, Avocat poursuivant la vente,
- Au Greffe du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS, où le cahier des conditions de vente a été déposé sous le n° 19/00002 et peut être consulté.
- A l'étude de la SAS SINEQUAE, Huissier de Justice à VALREAS, concernant la situation géographique de l'immeuble.

Fait et rédigé à Carpentras, le 28 août 2020

**Maître Yves BONHOMMO**  
**Avocat**